

## RELAZIONE DEL COLLEGIO DEI REVISORI DEI CONTI AL BILANCIO D'ESERCIZIO 2022

### DELL'IPAB "LA C.A.S.A." DI SCHIO (VI)

La presente relazione è stata redatta nel rispetto di quanto previsto dalla legge regionale del 23 novembre 2012 n. 43, dalla DGR n. 780 del 21 maggio 2013 e dal regolamento di contabilità interno dell'Ente approvato con delibera del Consiglio di Amministrazione n. 2 del 8/11/2014.

Come riportato all'articolo 15 dell'allegato A della D.G.R. n. 780 del 21.05.2013, i Revisori dei conti, 20 giorni prima della data fissata per la riunione del Consiglio di Amministrazione, devono ricevere il bilancio di esercizio.

Il giorno 18/4/2023 il Collegio dei Revisori ha ricevuto dal Responsabile Economico Finanziario dott.ssa Domenica Todesco il bilancio d'esercizio 2022 con i relativi documenti accompagnatori.

Il Responsabile Economico Finanziario ha illustrato e commentato in modo esauriente i documenti del bilancio d'esercizio 2022.

La presente relazione ha lo scopo di esprimere un giudizio sull'andamento della gestione ed i risultati conseguiti.

#### **Giudizio**

Abbiamo svolto la revisione contabile al bilancio d'esercizio dell'ente, costituito dallo stato patrimoniale, dal conto economico, dalla relazione del presidente e dal rendiconto finanziario, per l'esercizio chiuso al 31/12/2022.

A nostro giudizio il bilancio d'esercizio fornisce una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria dell'ente per l'esercizio chiuso al 31/12/2022, del risultato economico e dei flussi di cassa per l'esercizio chiuso a tale data in conformità alla norme italiane che ne disciplinano i criteri di redazione.

#### **Responsabilità degli amministratori e dei Revisori per il bilancio d'esercizio**

Gli amministratori sono responsabili per la redazione del bilancio d'esercizio che fornisca una rappresentazione veritiera e corretta in conformità alla norme italiane che ne disciplinano i criteri di redazione e, nei termini previsti dalla legge, per quella parte di controllo interno dagli stessi ritenuta necessaria per consentire la redazione di un bilancio che non contenga errori significativi dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali.

Il collegio dei revisori ha la responsabilità della vigilanza, nei termini previsti dalla legge, sul processo di predisposizione dell'informativa finanziaria dell'ente.



## Responsabilità del Collegio dei revisori per la revisione contabile del bilancio d'esercizio

E' nostra la responsabilità di esprimere un giudizio sul bilancio d'esercizio sulla base della revisione legale. In considerazione di ciò, il Collegio dei revisori ha:

Osservato i principi contenuti nei commi 6, 7 e 8 dell'articolo 2 della legge regionale n. 45 del 1/9/1993 "Provvedimenti in materia di istituzioni pubbliche di assistenza e beneficenza a carattere regionale e infraregionale" oltre agli indirizzi contenuti nelle "Linee Guida per il controllo interno delle Ipab del Veneto" predisposte dalla Direzione attività ispettiva e vigilanza settore socio sanitario del Consiglio Regionale del Veneto nel dicembre 2012;

Accertato l'osservanza delle norme di legge inerenti alla formazione e alla redazione del bilancio impostato secondo il piano dei conti allegato A1 della DGR n. 780/2013, in base ai principi ed ai criteri di cui all'articolo 2423 e seguenti del codice civile ed ai principi contabili nazionali;

Svolta l'analisi dei dati contabili del bilancio d'esercizio al 31/12/2022, composto dallo stato patrimoniale, dal conto economico, dalla Nota Integrativa e dal rendiconto finanziario.

Il documento di bilancio è così sintetizzato:

### STATO PATRIMONIALE AL 31.12.2022

ATTIVO	€	PASSIVO	€
Immobilizzazioni	13.673.133	Patrimonio Netto	8.625.700
Attivo Circolante	4.513.330	Fondi per rischi ed Oneri	322.290
Ratei e Risconti	29.842	Debiti	6.123.856
		Ratei e Risconti	3.144.459
<b>Totale Attivo</b>	<b>18.216.305</b>	<b>Totale Passivo</b>	<b>18.216.305</b>

### CONTO ECONOMICO AL 31.12.2022

DESCRIZIONE	€
Valore della Produzione	+14.354.124
Costi della Produzione	-15.383.430
Differenza tra Valore e Costi della Produzione	<b>-1.029.306</b>
Proventi ed Oneri Finanziari	-44.149
Rettifiche di valore di attività finanziarie	-11.392
Imposte	-47.541
<b>Perdita d'esercizio</b>	<b>-1.132.388</b>
<b>Utilizzo Utili accantonati</b>	<b>+298.164</b>
<b>Ammortamenti sterilizzabili</b>	<b>+429.332</b>
<b>Pareggio di Bilancio</b>	<b>-404.892</b>

Nell'ambito dell'attività di controllo contabile il collegio ha verificato l'attendibilità delle voci, ha acquistato le necessarie informazioni ed ha effettuato le debite verifiche, utilizzando il metodo della campionatura sulle poste di bilancio, nonché la valutazione dell'adeguatezza e della correttezza dei criteri contabili utilizzati.



Il Collegio ritiene che il lavoro svolto organicamente fornisca una ragionevole base per l'espressione del giudizio professionale dell'organo collegiale.

**Il bilancio d'esercizio chiude con una perdita economica di euro -1.132.388** causata anche dall'incidenza degli ammortamenti dei beni strumentali preesistenti al 1/1/2014 per complessivi euro 429.332.

Tali ammortamenti sono stati "sterilizzati" ai sensi del titolo VI delle disposizioni transitorie e finali della DGR n. 780/2019, che consente di non conteggiarli, per gli effetti dell'articolo 8, comma 7, della citata legge regionale.

**Anche con la sterilizzazione degli ammortamenti e l'utilizzo degli utili di esercizi precedenti per euro 298.164, non viene raggiunto il pareggio di bilancio, vi è infatti ancora una differenza di euro 404.892 che gli amministratori intendono ripianare nei prossimi esercizi.**

Appare però doveroso richiamare quanto segnalato nella relazione del Presidente "considerazioni conclusive" dove si evidenzia come **il 2022 sia stato condizionato da un aumento smisurato ed imprevedibile dei costi energetici (maggiori oneri per circa 832.000 euro)** costi che hanno vanificato le attività di efficientamento messe in atto dall'ente.

Si segnala inoltre che l'ente ha deliberato **a partire dal mese di gennaio 2023 un aumento delle rette dei servizi pari a 6 euro pro die pro capite per le strutture residenziali per anziani non autosufficienti ed un aumento diversificato per le Case Albergo da 1,50 a 3,50 euro.**

L'ente ha inoltre introdotto ulteriori strumenti di analisi per monitorare l'andamento economico finanziario, con l'introduzione di report mensili con i più importanti indicatori andamentali e la predisposizione e l'analisi di bilanci infrannuali trimestrali.

**Il risultato economico al 31/3/2023 è positivo per circa 36.000 euro sia per effetto dell'aumento delle rette che di una sensibile riduzione delle tariffe energetiche.**

**Si segnala infine che il patrimonio netto dell'ente è ampiamente positivo ed esiste un importante avanzo di tesoreria (euro 1.742.895,92 alla data del 19/6/2023).**

Si precisa inoltre che il Collegio **ha verificato**, e con la sottoscrizione della presente relazione, **validato** gli indicatori previsti dalla rilevazione sperimentale della Regione Veneto – Direzione dei Servizi Sociali - (comunicazione del 18 aprile 2023).

### **Conclusioni**

Il Collegio, preso atto della perdita 2022, **attesta che non viene rispettato il pareggio di bilancio, ai sensi dell'art 8 c. 2, ultimo periodo della L.R. 43 del 23.11.2012,**



esprime il proprio parere favorevole al bilancio 2022, con le considerazioni sopra richiamate non essendo al momento prevedibili criticità in merito alla continuità aziendale in base ai segnali sopra citati.

Raccomanda agli amministratori di continuare nel monitoraggio costante della situazione del corrente anno al fine di confermare i risultati positivi raggiunti nel primo trimestre 2023 ed in generale di giungere ad una gestione più efficiente ed economicamente sostenibile dell'Ente.

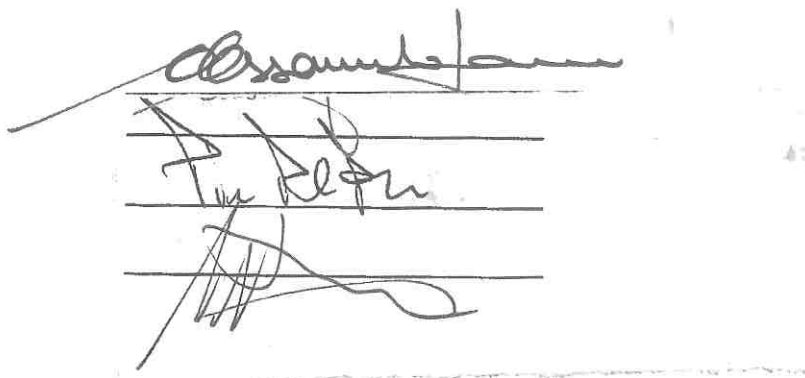
Schio, 19 giugno 2023

Il Collegio dei Revisori

Dott. Alessandro Tonin (Presidente)

Dott. Pier Paolo Frigo (Revisore)

Dott. Alberto Piazza (Revisore)

The image shows three horizontal lines representing signature lines. The top line has a signature that appears to be 'Alessandro Tonin'. The middle line has a signature that appears to be 'Pier Paolo Frigo'. The bottom line has a signature that appears to be 'Alberto Piazza'. The signatures are written in dark ink and are somewhat stylized.