

DETERMINAZIONE N° 147 DEL DIRIGENTE AMMINISTRATIVO

OGGETTO: Procedura aperta per l'affidamento del servizio di lavaggio e noleggio biancheria varia, servizio lavaggio vestiario ospiti per la durata di 36 mesi, con possibilità di rinnovo e proroga tecnica di mesi 6 - Gara riservata art. 112 D.lgs 50/2016 - CIG 9894125A3C - Aggiudicazione Mano Amica S.C.S.

IL DIRIGENTE AMMINISTRATIVO

- ❖ **Richiamata** la Delibera del Consiglio di Amministrazione n.15 del 22.05.2019 "Preso d'atto dell'autorizzazione dell'Ulss n. 8 Berica del nulla osta al trasferimento a far data dal 17/06/2019 del Dott. Marco Peruffo e conseguente nomina dello stesso a Segretario Direttore dell'Ente La C.A.S.A. di Schio (VI)";
- ❖ **Richiamata** la Delibera del Consiglio di Amministrazione n.21 del 18.06.2019 con la quale il Dott. Marco Peruffo, dal 17 giugno 2019 Segretario Direttore dell'Ente, viene nominato Responsabile Unico dei procedimenti per l'acquisizione di beni, servizi e lavori, ai sensi dell'art.31 del D.lgs. 50/2016;
- ❖ **Richiamata** la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 11 del 30/11/2022 all'oggetto "Revisione del modello organizzativo dell'IPAB La Casa di Schio e assegnazione incarichi di direzione di Area" che assegna:
 - l'Area 1° Direzione Amministrativa, programmazione e controllo, al dirigente dott.ssa Domenica Todesco;
 - l'Area 2° Direzione Socio Sanitaria e Assistenziale, al dirigente dott. Marco Peruffo;

- ❖ **Premesso**
 - che si è reso necessario attivare una nuova procedura per l'affidamento del servizio di lavaggio e noleggio biancheria varia, del servizio di lavaggio del vestiario personale degli ospiti, essendo in scadenza al 31.08.2023 il contratto in essere;
 - per l'espletamento della procedura, ai sensi dell'art. 58 del Codice, l'I.P.A.B. si avvale del sistema di e-procurement della Regione Lombardia denominato Sintel accessibile dall'indirizzo <http://www.ariaspa.it>. mediante il quale sono gestite le fasi di pubblicazione della procedura, di presentazione delle offerte, di verifica e valutazione delle stesse nonché di aggiudicazione definitiva, oltre che le comunicazioni e gli scambi di informazioni, ai sensi dell'art. 40 del D.lgs 50/2016 e ss.mm.ii.;
 - con Determinazione n. 125 del 16.06.2023, si attivava apposita procedura a contrarre al fine di procedere all'affidamento del servizio di lavaggio e noleggio biancheria varia, servizio lavaggio vestiario ospiti per 36 mesi, con possibilità di rinnovo/ripetizione e proroga tecnica di mesi 6, mediante Gara riservata ex art. 112 D.lgs 50/2016– Codice dei contratti pubblici;
 - sono stati approvati i seguenti documenti di gara con determinazione n. 125 del 16.06.2023:

- ⇒ Bando di gara;
- ⇒ A - Disciplinare di Gara con relativi allegati fac simile da utilizzare per la compilazione dell'offerta:
 - ⇒ Modello n°1: domanda di partecipazione e dichiarazione sostitutiva;
 - ⇒ Modello n°2a): DGUE;
 - ⇒ Modello n°2 b): DGUE ausiliaria;
 - ⇒ Modello n°3: dichiarazione sostitutiva integrativa;
 - ⇒ Modello n°4: dichiarazione in caso di avvalimento;
 - ⇒ Modello n°5: dichiarazione per impresa ausiliaria;
 - ⇒ Modello n°6: dichiarazione per RTI o Consorzi già costituiti;
 - ⇒ Modello n°7: dichiarazione per RTI o Consorzi da costituire;
 - ⇒ Modello n°8: scheda riepilogativa prodotti offerti;
 - ⇒ Modello n°9: schema offerta economica;
 - ⇒ Modello n°10: Certificazione di sopralluogo e presa visione;
- ⇒ B - Capitolato speciale;
- ⇒ C - Duvri;
- ⇒ D - Modalità Tecniche utilizzo Piattaforma Sintel;
- ⇒ E - Schema di contratto;
- che il CPV è il seguente: 98310000-9 Servizio di lavanderia e di lavaggio a secco;
- che l'importo a base di gara è stato quantificato nel modo seguente:

Importo triennale a base di gara escluso I.V.A.	Modifica contrattuale art. 106 comma 1 lett.a) del D.lgs. 50/2016	Modifica del 20% art. 106 comma 12 del D.lgs.50/2016	Eventuale proroga tecnica di mesi 6	Importo per rinnovo di ulteriori 3 anni comprensivo di opzioni art.106 comma 1 lett.a) e art. 106 c.12 del D.lgs.50/2016	Eventuale Revisione prezzi (stimato sul valore di 2 anni + 3 anni + proroga + opzioni previste)	Importo totale ai sensi art.35 comma 4 del Codice escluso I.V.A. ed oneri per la sicurezza
€ 1.176.000,00	€ 168.000,00	€. 235.200,00	€. 196.000,00	€. 1.579.200,00	€ 88.872,00	€ 3.443.272,00

- che l'aggiudicazione viene effettuata a norma dell'art.95 comma 3 del D.lgs n°50/2016, in base al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata tramite l'attribuzione dei seguenti punteggi:
 - a) prezzo = massimo punti 30
 - b) qualità = massimo punti 70
 per un punteggio massimo di 100;
- in relazione all'entità economica dell'appalto in argomento, il bando di gara è stato pubblicato su:
 - ⇒ Gazzetta Ufficiale Unione Europea (G.U.U.E.) invio 16/06/2026, pubblicazione 21/06/2023;
 - ⇒ Gazzetta Ufficiale Repubblica Italiana (G.U.R.I.) (per estratto) n. 71 in data 23/06/2023;
 - ⇒ n. 2 quotidiani a diffusione nazionale (per estratto);
 - ⇒ n. 2 quotidiani a diffusione locale (per estratto);
 - ⇒ piattaforma digitale dei bandi di gara presso l'ANAC (Simog);

- ⇒ sito del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti in data 21/06/2023;
- ⇒ piattaforma e-procurement Sintel – Aria S.p.a. in data 21/06/2023;
- ⇒ profilo del committente in data 22/06/2023;
- il bando di gara datato 16/06/2023 prot. n. 1535 prevedeva la scadenza alla presentazione telematica delle offerte entro e ore 12.00 del giorno 18/07/2023;
- entro i termini stabiliti dal bando di gara, e precisamente entro le ore 12.00 del giorno 18/07/2023 è regolarmente pervenuta, tramite il portale Sintel, n. 1 (una) offerta quale:

	DITTA	DATA E ORA RICEZIONE	MODALITA' DI PARTECIPAZIONE	PROT. INT.
1	MANO AMICA Società Cooperativa Sociale Onlus P. IVA 01372590248	17/07/2023 ore 17.37	Forma Singola	1796

- ❖ **Richiamato** il regolamento interno per la nomina delle commissioni giudicatrici e dei seggi di gara approvato con Delibera del Consiglio di amministrazione dell'I.p.a.b. n. 34 del 12.11.2019;
- ❖ **Richiamata** la Determinazione n. 139 del 19.07.2023 con la quale si nominavano componenti del Seggio di Gara:
 - ⇒ Autorità che presiede il Seggio: Dr. Marco Peruffo – Segretario Direttore/RUP;
 - ⇒ Testimone: Sig.ra Susanna Dalla Riva – Responsabile Area Provveditorato e Servizi Generali;
 - ⇒ Testimone/Segretario verbalizzante: Dott.ssa Rossato Marzia – Istruttore Ufficio Approvvigionamenti;
- e della Commissione di Gara:
 - ⇒ Presidente: Dott.ssa Domenica Todesco – Dirigente Amministrativo dell'I.P.A.B. “La C.a.s.a” di Schio (VI) – Presidente con diritto di voto;
 - ⇒ Commissario: Dott. Flavio Xausa – Responsabile Area Socio Assistenziale – membro esperto con diritto di voto;
 - ⇒ Commissario: Sig.ra Luisa Caldieri – Referente Area Socio Assistenziale – membro esperto con diritto di voto;
 - ⇒ Segretario verbalizzante: Dott.ssa Marzia Rossato – Istruttore Ufficio Acquisti;
- ❖ **Preso atto** del Verbale n. 1 del 19.07.2023 del Seggio di Gara e dei Verbali n. 1 del 20.07.2023 e n. 2 del 27.07.2023, documenti integranti della presente determinazione e conservati agli atti d'ufficio nell'apposito fascicolo di gara;
- ❖ **Considerato**, pertanto, di approvare le seguenti risultanze finali emerse dai verbali di gara:

CONCORRENTE	Prezzo offerto esclusi oneri per la sicurezza	Punteggio prezzo	Punteggio qualità	Punteggio totale
MANO AMICA Società Cooperativa Sociale Onlus P. IVA 01372590248	€ 1.171.531,20	30,00	70,00	100,00

- ❖ **Preso atto** che essendo in presenza di una sola offerta non ha trovato applicazione l'art. 97 comma 3 del D.lgs. 50/2016;
- ❖ **Considerato** che le operazioni di gara si sono svolte nel rispetto della normativa in vigore e sono pertanto regolari;
- ❖ **Ravvisato** che l'aggiudicazione diventa efficace una volta effettuate le verifiche del possesso da parte della ditta aggiudicataria dei requisiti di ordine generale per la partecipazione alle procedure di affidamento degli appalti di cui all'art. 80 del D.lgs. 50/2016 e che, pertanto, il Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D.lgs. 50/2016 e dell'art. 33 comma 1 del D.lgs. 50/2016, ha avviato la verifica dei requisiti dichiarati da Mano Amica Società Cooperativa Sociale Onlus Via XX Settembre, n. 10 – 36015 Schio (VI) – P.IVA 01372590248;
- ❖ **Considerato** che l'I.P.A.B. provvederà ad inviare la richiesta di documentazione all'aggiudicataria, in parte necessaria alla stipula del contratto, e precisamente:
 - Documentazione necessaria ai fini della certificazione antimafia relativa ai soggetti della Cooperativa sottoposti al controllo secondo quanto stabilito dal D.lgs. 159/2011 e successive modificazioni (D.lgs. 218/2012) ed ai rispettivi familiari conviventi maggiorenni;
 - Cauzione definitiva nella forma indicata e nell'importo fissato all'art. 26 del Capitolato del Servizio;
 - Copia polizza assicurativa a copertura dei danni a persone o cose come da art. 21 del Capitolato del Servizio;
 - Documentazione comprovante il rispetto delle disposizioni di cui al D.M. 9 dicembre 2020 del Ministero dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare (Guri n. 2 del 04.01.2021) "Criteri ambientali minimi per l'affidamento del servizio di lavaggio industriale e noleggio di tessili e materasseria", come da art. 15 del Capitolato del Servizio;
 - Documentazione comprovante lo "status" di disabilità/svantaggio dei soggetti interessati, anche a campione, rilasciata dagli organi competenti, nel rispetto, sempre, della normativa sulla privacy, come richiesto dall'art. 22 del Capitolato del Servizio;
 - Il piano operativo sui rischi connessi alle attività specifiche, coordinato con il DVR unico definitivo, considerando i rischi segnalati dall'I.P.A.B.;
 - Il protocollo di Sorveglianza Sanitaria (art. 41 D.lgs. 81/2008);
 - Conferma del nominativo del Responsabile degli Inserimenti Lavorativi e nominativo del Coordinatore del Servizio, con relativi recapiti telefonici ed e-mail;
 - La dichiarazione ai fini della tracciabilità;
- ❖ **Considerato** che per i primi sei mesi il servizio s'intenderà conferito a titolo di prova, al fin di consentire all'Ente una valutazione di conformità al capitolato del servizio. Durante tale periodo l'Ente potrà, a suo insindacabile giudizio, ai sensi degli artt. 1341 e 1373 del codice civile, recedere dal contratto per mancato rispetto degli obblighi contrattuali sottoscritti, per scarsa qualità del servizio prestato, per eventuale inadeguatezza o incompatibilità del personale impiegato, per turn over eccessivo, mediante semplice preavviso comunicato in forma scritta. In tale eventualità alla Cooperativa spetterà il solo corrispettivo dei servizi già erogati, con esclusione d'ogni rimborso o indennizzo a qualsiasi titolo, mentre l'Ente procederà all'incameramento del deposito cauzionale, salva la richiesta del risarcimento dei maggiori danni subiti. Durante tale periodo il Direttore dell'esecuzione provvederà a controlli periodici del servizio, con le modalità previste all'art. 27 del capitolato;

- ❖ **Visto** il D.lgs. n. 50 in data 18.04.2016 “Codice dei Contratti pubblici” aggiornato con Legge 14 Giugno 2019 n° 55 e successive modificazioni ed integrazioni;
- ❖ **Richiamato** D.L. 76/2020 - Decreto semplificazioni convertito con modificazioni in Legge 120 dell'11.09.2020 modificato con D.L. 77/2021 convertito in Legge n. 108 del 29.07.2021;
- ❖ **Ritenuto** per quanto sopra esposto di dichiarare, ai sensi dell'art.32 comma 7 del D.lgs. 50/2016, l'aggiudicazione del servizio in argomento a favore di Mano Amica Società Cooperativa Sociale Onlus Via XX Settembre, n. 10 – 36015 Schio (VI) – P.IVA 01372590248;
- ❖ **Considerato**, inoltre, che il contratto da stipulare non è soggetto allo stand still, come stabilito dall'art. 32 comma 10 lettera a) del Codice dei contratti;
- ❖ **Richiamata** la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 1 del 27.02.2023 di approvazione degli Atti di Programmazione 2023/2025 e Bilancio Economico Previsionale per l'anno 2023;
- ❖ **Ritenuto** opportuno e necessario al fine di dare effettività ai principi di efficacia e di efficienza dell'azione amministrativa, nominare il Dott. Flavio Xausa - Responsabile dell'Area Socio Assistenziale dell'I.p.a.b. LA C.A.S.A - quale direttore dell'esecuzione del contratto (DEC) per il servizio di lavaggio e noleggio biancheria varia, servizio lavaggio vestiario ospiti dal 01.09.2023 al 31.08.2026, con possibilità di rinnovo/ripetizione e proroga tecnica di mesi 6;
- ❖ **Dato atto** che l'anzidetto dipendente è in possesso della necessaria esperienza e qualificazione tecnica richiesta nello svolgimento di tale funzione;
- ❖ **Preso atto** del parere relativo alla regolarità contabile espresso dal Ragioniere;
- ❖ **Preso atto** del parere relativo alla regolarità del procedimento espresso dal Responsabile dello stesso;

DETERMINA

Per quanto sopra riportato:

1. di considerare le premesse parti integranti del presente provvedimento;
2. di approvare i verbali n. 1 del 20.07.2023 e n.2 del 27.07.2023 della Commissione di gara, documenti integranti della presente determinazione e conservati agli atti d'ufficio nell'apposito fascicolo di gara;
3. di approvare, ai sensi dell'art. 33 del D.lgs. 50/2016, la proposta di aggiudicazione formulata con verbale della Commissione di gara n. 2 del 27.07.2023 a favore di Mano Amica Società Cooperativa Sociale Onlus – Via XX Settembre, n. 10 – 36015 Schio (VI) – P.IVA 01372590248, che ha presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa con un punteggio pari a 100,00 punti (offerta tecnica 70 punti più offerta economica 30 punti), a cui corrisponde un ribasso percentuale offerto sull'importo a base d'asta dello 0,38% per la

somma di €. 1.171.531,20 + I.V.A più oneri per la sicurezza di €. 2.352,00 + I.V.A. per un importo complessivo (I.V.A. esclusa) di € 1.173.883,20;

4. di disporre l'aggiudicazione, pertanto, a favore di **Mano Amica Società Cooperativa Sociale Onlus** Via XX Settembre, n. 10 – 36015 Schio (VI) – P.IVA 01372590248 del servizio di lavaggio e noleggio biancheria varia, servizio lavaggio vestiario ospiti per la durata di 36 mesi – dal 01.09.2023 al 31.08.2026 - con possibilità di rinnovo e proroga tecnica di mesi 6;
5. di precisare che l'importo di aggiudicazione di €. 1.173.883,20 + I.V.A. (comprensivo degli oneri di sicurezza) troverà disponibilità nel conto economico 041015040 "Servizio di lavanderia" dei rispettivi Bilanci Economici previsionali di competenza degli anni 2023-2024-2025-2026;
6. di prendere atto, altresì, che il Disciplinare di gara (art. 3.4) prevede, a partire dal secondo anno e precisamente dal 01.09.2024, la revisione dei prezzi il cui importo previsto di €. 32.137,09 + I.V.A. troverà corrispondenza nel conto economico 041015040 "Servizio di lavanderia" dei rispettivi Bilanci Economici previsionali di competenza degli anni 2024-2025-2026;
7. di dare atto che l'aggiudicazione diventerà efficace soltanto all'esito favorevole delle verifiche del possesso dei requisiti generali, di idoneità professionale, economico-finanziari e tecnico-professionali, ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D.lgs. n.50/2016;
8. di procedere, successivamente alla consegna della documentazione richiesta e all'efficacia dell'aggiudicazione, alla stipula del contratto con Mano Amica Società Cooperativa Sociale Onlus di Schio (VI);
9. di nominare il Dott. Flavio Xausa - Responsabile dell'Area Socio Assistenziale dell'I.p.a.b. LA C.A.S.A. quale direttore dell'esecuzione del contratto (DEC) per il servizio di lavaggio e noleggio biancheria varia, servizio lavaggio vestiario ospiti dal 01.09.2023 al 31.08.2026, con possibilità di rinnovo/ripetizione e proroga tecnica di mesi 6;
10. di dare atto che il direttore dell'esecuzione del contratto (DEC) svolgerà tutti i compiti affidatigli dalla predetta normativa e che non siano specificatamente attribuiti ad altri organi e soggetti;
11. di disporre le comunicazioni ai sensi dell'art.76, comma 5 del D.lgs 50/2016 e ss.mm e ii. dell'esito della presente procedura entro il termine di 5 giorni dalla pubblicazione del presente provvedimento;
12. di prendere atto che successivamente alla pubblicazione dell'esito di gara verrà richiesto alla Cooperativa aggiudicataria il rimborso delle spese sostenute relative alla pubblicazione, ai sensi dell'art. 216 comma 11 del d.lgs. 50/2016 e del D.M. 2.12.2016;
13. di provvedere al pagamento a favore di Mano Amica Società Cooperativa Sociale Onlus Via XX Settembre, n. 10 – 36015 Schio (VI) – P.IVA 01372590248 delle relative competenze su presentazione di regolari fatture elettroniche, previo riscontro della corretta

esecuzione dei servizi e della regolarità contributiva ed amministrativa, tramite bonifico bancario su conto corrente dedicato;

14. di prendere atto dell'esecutività del presente provvedimento considerato l'apposizione del visto, da parte del Ragioniere, di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
15. di provvedere alla pubblicazione del presente atto nell'Albo Pretorio on-line per la durata di 15 giorni, previo visto del Responsabile della trasparenza, per quanto di sua competenza.

IL RAGIONIERE

Roso Stefania

* F. to

**IL RESPONSABILE
DELL'ISTRUTTORIA**

Dalla Riva Susanna

* F. to

**IL SEGRETARIO DIRETTORE
RESP. DEL PROCEDIMENTO**

Dott. Peruffo Marco

* F. to

**IL RESPONSABILE
DELLA TRASPARENZA**

Dott. Peruffo Marco

* F. to

**IL DIRIGENTE
AMMINISTRATIVO**

Dott.ssa Todesco Domenica

* F. to

* ai sensi ex art. 3 c. 2 D.Lgs. n. 39/1993

1. di provvedere alla pubblicazione del presente atto nell'Albo Pretorio on-line per la durata di 15 giorni, previo visto del Responsabile della trasparenza, per quanto di sua competenza;
2. di prendere atto dell'esecutività del presente provvedimento considerato l'apposizione del visto, da parte del Ragioniere, di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.