

## BANDO DI GARA

**PROCEDURA APERTA**  
**PER SERVIZIO LAVAGGIO BIANCHERIA VARIA E NOLEGGIO, SERVIZIO**  
**LAVAGGIO VESTIARIO DEGLI OSPITI**  
**GARA RISERVATA ART.112 D.LGS. N.50/2016**  
**CIG. 9894125A3C**  
**DAL 01.09.2023 AL 31.08.2026**

**Stazione appaltante:** LA C.A.S.A. - CENTRO ASSISTENZA SERVIZI PER ANZIANI – Via Baratto, n. 39 – 36015 SCHIO (VICENZA) – Italia - Codice Fiscale e Partita Iva: 00897450243 tel.0445/599811 fax 0445/599898 Pec [acquistilacasaschio@pec.it](mailto:acquistilacasaschio@pec.it) <https://www.lacasaschio.it>

**RUP:** Segretario Direttore dell’I.P.A.B. Dr. Marco Peruffo (tel. 0445/599811 e-mail [acquistilacasaschio@pec.it](mailto:acquistilacasaschio@pec.it));

**Tipo di Appalto:** Procedura aperta ex art.60 del D.lgs 50/2016, per l’affidamento del servizio di lavaggio biancheria varia e noleggio, servizio lavaggio vestiario degli ospiti dell’I.P.A.B. per la durata di 36 mesi, a partire presumibilmente dal 01.09.2023 - **Gara riservata ai sensi dell’art. 112 del D.lgs n.50/2016 e ss.mm.ii.** - CIG 9894125A3C.

**Indirizzo al quale i documenti di gara sono disponibili:** la documentazione di gara è presente sia sulla piattaforma telematica “Sintel” di Regione Lombardia, accessibile dal sito [www.ariaspa.it](http://www.ariaspa.it), sia sul sito Internet dell’I.P.A.B. all’indirizzo <https://www.lacasaschio.it> alla sezione Bandi di gara.

**Oggetto dell’appalto:** Servizio di lavaggio biancheria varia e noleggio, servizio di lavaggio vestiario degli ospiti dell’I.P.A.B.;

**Codice CPV:**

Servizio di lavanderia e di lavaggio a secco	98310000-9
--	------------

**Codice NUTS:** ITH32;

**Luogo di esecuzione:** Schio (VI) in Via Baratto n.39, Via Valbella, n.10, Via Gaminella, Via Camin 6/12.

**Importo triennale a base di gara:** € 1.176.000,00 + I.V.A.

**Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso** € 2.352,00 + I.V.A.

**Importo complessivo triennale con oneri sicurezza** € 1.178.352,00 + I.V.A.

**Opzioni:** SI. Si rinvia a quanto indicato all’art. 3 “Oggetto dell’appalto, importo, durata, revisione dei prezzi” punto 3.3 “Opzioni e rinnovi”, punto 3.4 “Revisione prezzi” e punto 3.5 “Modifiche del contratto” del Disciplinare di gara;

**Importo ai sensi dell’art.35 comma 4 del D.lgs. 50/2016:** Ai sensi dell’art. 35, comma 4 del D.lgs. 50/2016, il valore massimo stimato – comprensivo dell’eventuale rinnovo/ripetizione dell’appalto di pari durata, ai sensi dell’art. 106, comma 1, lett. a) del Codice, dell’eventuale opzione di proroga tecnica, ai sensi dell’art. 106, comma 11, delle eventuali opzioni ai sensi dell’art. 106 comma 1 lett.

a) e del comma 12 del medesimo codice e dell'eventuale revisione prezzi – al netto di I.V.A. e degli oneri per la sicurezza dovuti a rischio interferenza - è pari a:

Importo triennale a base di gara escluso I.V.A.	Modifica contrattuale art. 106 comma 1 lett.a) del D.lgs. 50/2016	Modifica del 20% art. 106 comma 12 del D.lgs.50/2016	Eventuale proroga tecnica di mesi 6	Importo per rinnovo di ulteriori 3 anni comprensivo di opzioni art.106 comma 1 lett.a) e art. 106 c.12 del D.lgs.50/2016	Eventuale Revisione prezzi (stimato sul valore di 2 anni + 3 anni + proroga +opzioni previste)	Importo totale ai sensi art.35 comma 4 del Codice escluso I.V.A. ed oneri per la sicurezza
€ 1.176.000,00	€ 168.000,00	€. 235.200,00	€. 196.000,00	€. 1.579.200,00	€ 88.872,00	€ 3.443.272,00

**Durata del contratto:** 36 mesi, oltre eventuale rinnovo/ripetizione di pari durata e dell'eventuale proroga tecnica di mesi 6.

**Lotto:** n.1. Si rinvia a quanto indicato all'art. 3 "Oggetto dell'appalto, importo, durata e revisione dei prezzi", comma 1 del Disciplinare di gara.

**Soggetti ammessi e Requisiti di partecipazione:**

Gara riservata ai sensi dell'art. 112 del D.lgs. 50/2016. Si rinvia all'art. 5 "Requisiti generali" e 6 "Requisiti speciali e mezzi di prova" del Disciplinare di gara.

**Cauzione provvisoria:** Si rinvia all'art. 9 "Garanzia provvisoria" del Disciplinare di Gara.

**Modalità di finanziamento:** Fondi di bilancio.

**Pagamenti:** Si rinvia all'art. 24 "Fatturazione e pagamento" del Capitolato Speciale d'Appalto;

**Criterio di aggiudicazione:** criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ex art.95 c.3 D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

**Scadenza e modalità presentazione offerte:** entro e non oltre le **ore 12.00 del 18.07.2023**, esclusivamente in formato elettronico tramite la piattaforma Sintel, accessibile dal sito [www.ariaspa.it](http://www.ariaspa.it).

**Apertura busta amministrativa:** **19/07/2023 alle ore 9.30** – Seduta telematica tramite piattaforma Sintel; In considerazione che la Piattaforma Sintel garantisce la massima segretezza e riservatezza dell'offerta e dei documenti che la compongono e, altresì, la provenienza, l'identificazione e l'inalterabilità dell'offerta medesima, l'apertura delle "buste telematiche" contenenti la documentazione amministrativa, tecnica ed economica avverrà in sedute riservate.

**Lingua utilizzabile:** Italiano;

**Altre informazioni:** è richiesta la fatturazione elettronica;

**Informazioni complementari:** E' possibile ottenere chiarimenti sulla procedura mediante la proposizione di quesiti scritti da inoltrare entro venerdì 7.07.2023, in via telematica attraverso la sezione "Comunicazioni della procedura" presente sulla Piattaforma Sintel, previa registrazione alla stessa.

Le richieste di chiarimenti e le relative risposte sono formulate esclusivamente in lingua italiana.

Le risposte alle richieste di chiarimenti presentate in tempo utile sono fornite in formato elettronico almeno 6 giorni prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte e precisamente entro mercoledì 12.07.2023, mediante pubblicazione delle richieste in forma anonima e delle relative risposte sulla Piattaforma Sintel e sul sito istituzionale [www.lacasaschio.it](http://www.lacasaschio.it).

Non viene fornita risposta alle richieste presentate con modalità diverse da quelle sopra indicate.

È onere dei concorrenti visitare la piattaforma Sintel prima della scadenza dei termini per la presentazione delle offerte, al fine di verificare la presenza di eventuali note integrative o esplicative e le risposte ai quesiti pervenuti.

**Procedure di ricorso:** TAR Veneto – Cannaregio, 2277 – 30121 Venezia – termine per ricorsi: 30 giorni;

**Invio per la pubblicazione GUUE :** 16.06.2023.

**IL SEGRETARIO DIRETTORE  
RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

Dott. Marco Peruffo  
(firma digitale)



Prot. n. 1535

Schio, 16.06.2023

*Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.lgs 82/2005 e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.*